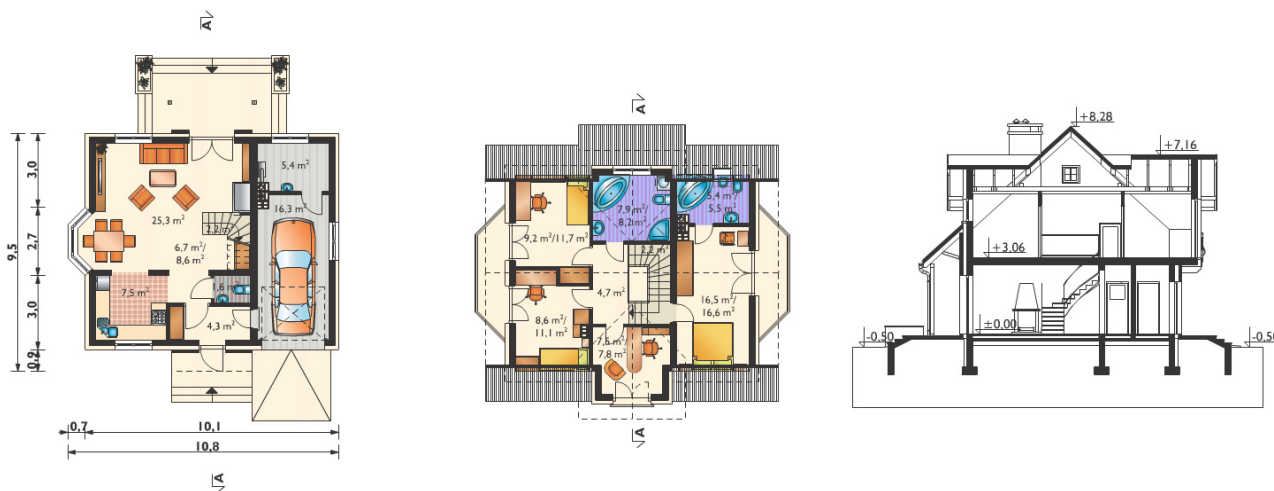


# Zofia G1

**Zofia G1** to parterowy dom z użytkowym poddaszem i garażem o powierzchni **158,47\*** metra kwadratowego. Na parterze domu wyznaczono strefę dzienną z częściowo osłoniętą kuchnią oraz salonem z jadalnią. Na poddaszu znalazło się z kolei miejsce dla czterech pokoi, z których jeden posiada widną garderobę z możliwością zaadaptowania jej jako łazienkę. Reszta pokoi natomiast posiada wydzielone przestrzeni na szafy wnękowe. Zofia G1 jest idealną propozycją dla rodziny 3-5 osobowej.



• Powierzchnia całkowita:	<b>226,54m<sup>2</sup></b>
• Powierzchnia netto:	<b>158,13m<sup>2</sup></b>
• Ilość pokoi:	<b>5</b>

• Idealne dla:	3-5os.
• Ilość stanowisk w garażu:	1
• Kubatura:	732,6m <sup>3</sup>
• Wysokość ścian kolankowych:	1,4m, 1,9m
• Współczynnik przenikania ciepła dla ścian (U):	0,16 W/m <sup>2</sup> K
• Technologia i konstrukcja:	<b>murowana - beton komórkowy ŚCIANY</b> ZEWNĘTRZNE: bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA, gr. 24cm + docieplenie płyty styropianowe gr. 15cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE: bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA, gr. 24cm i 12cm STROP: TERIVA KONSTRUKCJA DACHU: drewniana, jętkowa RODZAJ SCHODÓW: żelbetowe
• Typ ogrzewania:	podłogowe w całym domu, kocioł na gaz (montowany we własnym zakresie)
• Wykończenie:	Pokrycie dachu: dachówka betonowe BRAAS Elewacja: tynki akrylowe

*\*podane wymiary są orientacyjne i mogą się nieznacznie różnić w przypadku poszczególnych domów \*\*Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, § 1. Kodeksu Cywilnego. Sprzedający nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia.*

Etap	Pow Terenu [m <sup>2</sup> ]	Pow Netto Domu [m <sup>2</sup> ]	Nazwa domu	Cena Zzewnątrz wykończony	Cena Wykończony wewnątrz	Stan
II	524	171	<b>MAJKA PUZON P</b>	393 000,00	475 000,00	Gotowe
II	664	139	<b>ZOFIA</b>	375 000,00	449 000,00	Rezerwacja
II	972	172,8	<b>MARIOLA</b>	457 000,00	537 000,00	Rezerwacja

III	509	153,23	<b>HANIA LEWA</b>	375 000,00	449 000,00	W budowie
III	502	153,23	<b>HANIA PRAWA</b>	375 000,00	449 000,00	W budowie
III	670	158,5	<b>ZOFIA G1</b>	385 000,00	489 000,00	Rezerwacja
III	662	198,2	<b>ZOFIA G2</b>	449 000,00	529 000,00	Rezerwacja
IV	651	158,5	<b>ZOFIA G1</b>	385 000,00	489 000,00	W budowie
IV	657	158,5	<b>ZOFIA G1</b>	385 000,00	489 000,00	W budowie
IV	650	158,5	<b>ZOFIA G1</b>	385 000,00	489 000,00	W budowie