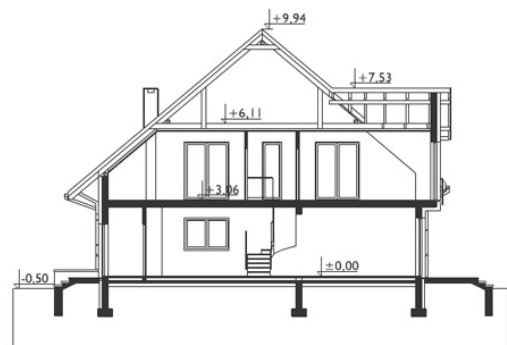
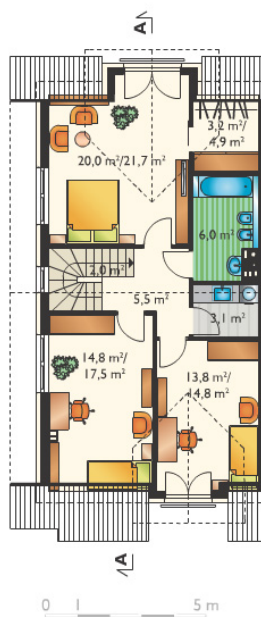
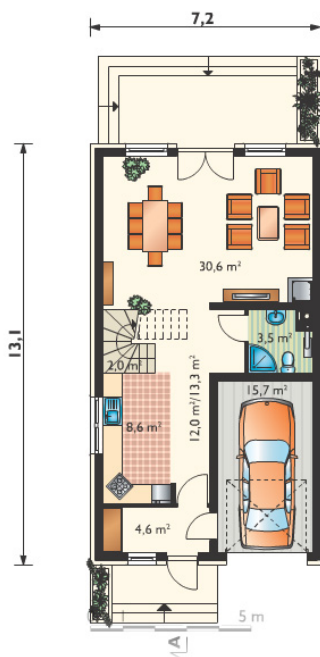


Hania A

Hania A to parterowy dom o powierzchni **153,23*** metrów kwadratowych z użytkowym poddaszem i garażem w zabudowie bliźniaczej. Parter domu o powierzchni 78 metrów kwadratowych przeznaczono na strefę dzienną z częściowo osłoniętą kuchnią, na poddaszu - mającym powierzchnię 75 metrów kwadratowych - ulokowano sypialnię główną z garderobą i dwa mniejsze pokoje, tworząc strefę nocną dla czterech osób, z dużą łazienką i pralnią. **



Zobacz prezentację domu Hania A



• Powierzchnia całkowita:

218,11 m²

• Powierzchnia netto:	153,23 m ²
• Ilość pokoi:	4
• Idealne dla:	4os.
• Ilość stanowisk w garażu:	1
• Kubatura:	693,7 m ³
• Wysokość ścian kolankowych:	1,1 m
• Technologia i konstrukcja:	<p>murowana - beton komórkowy ŚCIANY ZEWNĘTRZNE: Bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA gr. 24 cm gęstość 400 + docieplenie płyty styropianowe gr. 15 cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE: konstrukcyjne: Bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA gr. 24 cm gęstość 500 • działowe: Bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA gr. 11,5 cm STROP: TERIVA KONSTRUKCJA DACHU: drewniana, jętkowa RODZAJ SCHODÓW: żelbetowe</p>
• Typ ogrzewania:	podłogowe w całym domu, kocioł na gaz (do montażu w zakresie własnym klienta)
• Wykończenie:	Pokrycie dachu: dachówka betonowa BRAAS Elewacja: tynki akrylowe
• Cechy charakterystyczne:	<p>Projekty domów w zabudowie bliźniaczej przewidują taki kształt dachu oraz doświetlenie pomieszczeń, aby segment jedną ze ścian bocznych mógł stanąć na granicy działki. W terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodzinna o wysokiej intensywności projekt domu Hania Duo nadaje się szczególnie na wąską działkę i oferuje przy tym stosunkowo dużą powierzchnię użytkową. Rzut parteru jest mocno wydłużonym prostokątem z otwartą strefą dzienną i z wbudowanym garażem. Ulokowaną od frontu kuchnię oddziela częściowo od salonu klatka schodowa. Głównym źródłem doświetlenia wewnątrz Hani są wysokie, efektowne okna w salonie, otwartym na ogród. Wyście na taras osłania wysunięty wykusz lukarny, należącej do głównej sypialni z garderobą. Na poddaszu przewidziano ponadto dwa mniejsze pokoje, tworząc wygodną strefę nocną łącznie dla 4 osób, z dużą łazienką i z</p>

pralnią.

**podane wymiary są orientacyjne i mogą się nieznacznie różnić w przypadku poszczególnych domów **Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, § 1. Kodeksu Cywilnego*

Etap	Pow Terenu [m2]	Pow Netto Domu [m2]	Nazwa domu	Cena Zzewnątrz wykończony	Cena Wykończony wewnątrz	Stan
II	524	171	MAJKA PUZON P	393 000,00	475 000,00	Gotowe
II	664	139	ZOFIA	375 000,00	449 000,00	Rezerwacja
II	972	172,8	MARIOLA	457 000,00	537 000,00	Rezerwacja
III	509	153,23	HANIA LEWA	375 000,00	449 000,00	W budowie
III	502	153,23	HANIA PRAWA	375 000,00	449 000,00	W budowie
III	670	158,5	ZOFIA G1	385 000,00	489 000,00	Rezerwacja
III	662	198,2	ZOFIA G2	449 000,00	529 000,00	Rezerwacja
IV	651	158,5	ZOFIA G1	385 000,00	489 000,00	W budowie
IV	657	158,5	ZOFIA G1	385 000,00	489 000,00	W budowie
IV	650	158,5	ZOFIA G1	385 000,00	489 000,00	W budowie