

# Majka

**Majka** to dom dla wymagających z poddaszem użytkowym i garażem o powierzchni **172,63\*** metrów kwadratowych. Na parterze domu znalazło się miejsce dla strefy dziennej z kuchnią i wyodrębnioną jadalnią, pokojem wypoczynkowym i gabinetem. Poddasze stanowi z kolei część nocną z czterema pokojami, garderobą i dużą łazienką. Majka jest idealną propozycją dla pięciosobowej rodziny.

\*\*



**Zobacz prezentację domu Majka**



- Powierzchnia całkowita: 280,12m<sup>2</sup>
- Powierzchnia netto: 170,98m<sup>2</sup>
- Ilość pokoi: 6

|  |  |
|--|--|
| • Idealne dla:                                   | 5 os.  |
| • Ilość stanowisk w garażu:                      | 1  |
| • Kubatura:                                      | 704,70 m <sup>3</sup>  |
| • Wysokość ścian kolankowych:                    | 0,9 m, 1,7 m   |
| • Współczynnik przenikania ciepła dla ścian (U): | 0,21 W/m <sup>2</sup> K  |
| • Technologia i konstrukcja:                     | <b>murowana - beton komórkowy ŚCIANY</b><br>ZEWNĘTRZNE: bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA, gr. 24cm + docieplenie płyty styropianowe gr. 15cm ŚCIANY WEWNĘTRZNE: bloczki z białego betonu komórkowego H+H/TERMALICA, gr. 24cm i 12cm STROP: gęstożebrowe TERIVA KONSTRUKCJA DACHU: drewniana, jętkowa RODZAJ SCHODÓW: żelbetowe |
| • Typ ogrzewania:                                | podłogowe w całym domu, kocioł na gaz (montowany w zakresie własnym klienta)   |
| • Wykończenie:                                   | Pokrycie dachu: dachówka betonowa BRAAS<br>Elewacja: tynki akrylowe  |

*\*podane wymiary są orientacyjne i mogą się nieznacznie różnić w przypadku poszczególnych domów \*\*Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, § 1. Kodeksu Cywilnego. Sprzedający nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia.*

| Etap | Pow Terenu [m <sup>2</sup> ] | Pow Netto Domu [m <sup>2</sup> ] | Nazwa domu               | Cena Zzewnątrz wykończony | Cena Wykończony wewnątrz | Stan       |
|------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|------------|
| II   | 524                          | 171                              | <b>MAJKA<br/>PUZON P</b> | 393 000,00                | 475 000,00               | Gotowe     |
| II   | 664                          | 139                              | <b>ZOFIA</b>             | 375 000,00                | 449 000,00               | Rezerwacja |

|     |     |        |                        |            |            |            |
|-----|-----|--------|------------------------|------------|------------|------------|
| II  | 972 | 172,8  | <b>MARIOLA</b>         | 457 000,00 | 537 000,00 | Rezerwacja |
| III | 509 | 153,23 | <b>HANIA LEWA</b>      | 375 000,00 | 449 000,00 | W budowie  |
| III | 502 | 153,23 | <b>HANIA<br/>PRAWA</b> | 375 000,00 | 449 000,00 | W budowie  |
| III | 670 | 158,5  | <b>ZOFIA G1</b>        | 385 000,00 | 489 000,00 | Rezerwacja |
| III | 662 | 198,2  | <b>ZOFIA G2</b>        | 449 000,00 | 529 000,00 | Rezerwacja |
| IV  | 651 | 158,5  | <b>ZOFIA G1</b>        | 385 000,00 | 489 000,00 | W budowie  |
| IV  | 657 | 158,5  | <b>ZOFIA G1</b>        | 385 000,00 | 489 000,00 | W budowie  |
| IV  | 650 | 158,5  | <b>ZOFIA G1</b>        | 385 000,00 | 489 000,00 | W budowie  |